

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73474 Poiana

Nr. cerere	43499
Ziua	19
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare
100130981270



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Narcisei, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73474	75.863	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43499 / 19/04/2023		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1350, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1260, din 10/03/2023 emis de Primaria Com. Poiana; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 1259, din 10/03/2023 emis de Primaria Com. Poiana; Act Administrativ nr. Hotararea consiliului Local nr. 20, din 29/03/2016 emis de Consiliul Local Poiana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA POIANA , CIF:4280280, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

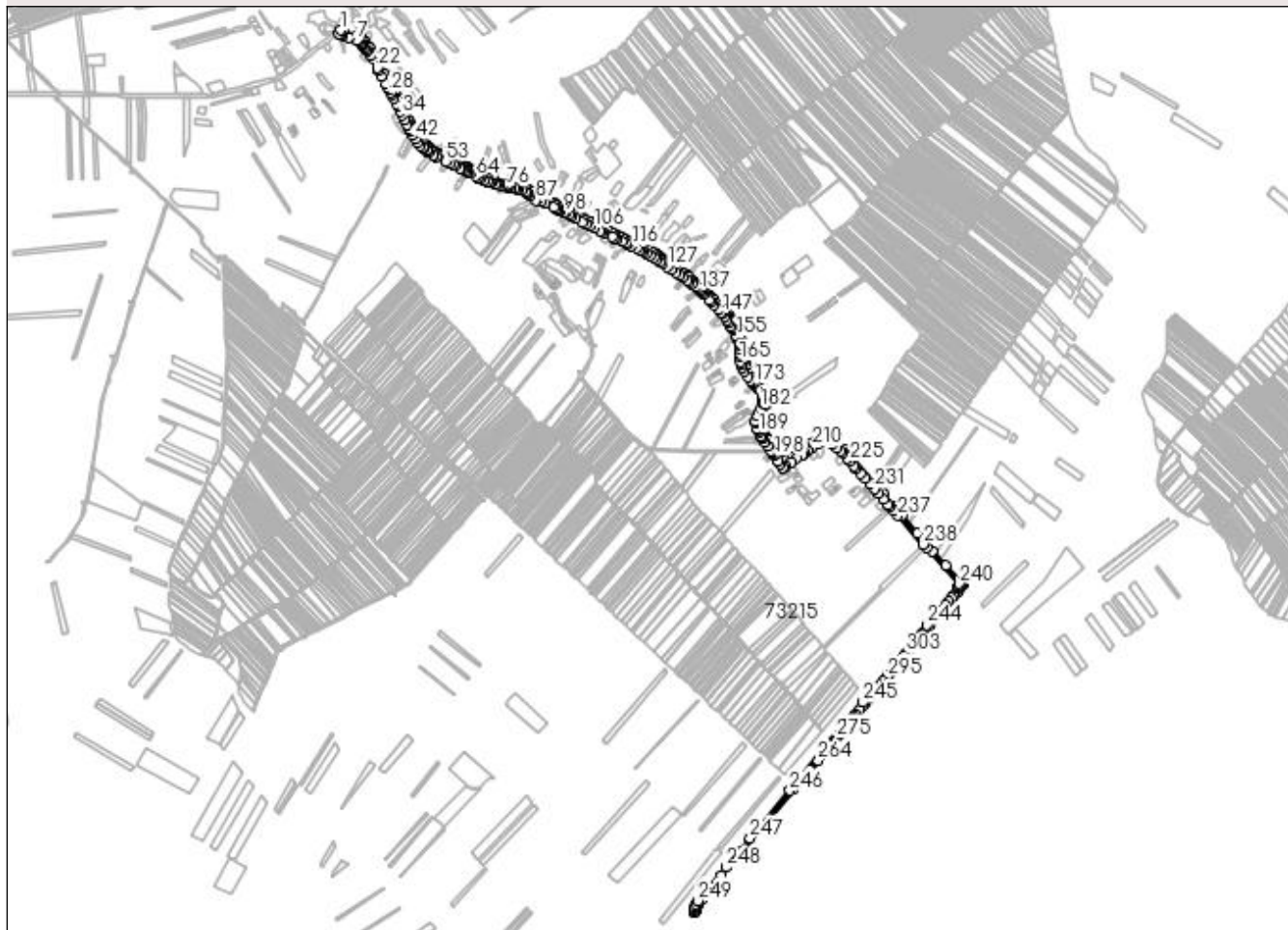
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73474	75.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	75.863	-	-	-	DC 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	18.063	2	3	5.121	3	4	7.13
4	5	6.308	5	6	27.3	6	7	34.237
7	8	4.517	8	9	3.066	9	10	5.983
10	11	11.317	11	12	1.012	12	13	1.473
13	14	7.437	14	15	0.557	15	16	3.171
16	17	12.65	17	18	11.786	18	19	3.372
19	20	28.376	20	21	13.69	21	22	44.001
22	23	11.938	23	24	27.676	24	25	35.56

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	14.709	26	27	15.619	27	28	12.896
28	29	10.596	29	30	17.102	30	31	26.978
31	32	14.294	32	33	21.541	33	34	18.108
34	35	20.395	35	36	23.515	36	37	7.037
37	38	10.281	38	39	11.401	39	40	5.43
40	41	16.993	41	42	19.051	42	43	18.439
43	44	16.482	44	45	12.999	45	46	8.586
46	47	11.355	47	48	3.9	48	49	9.559
49	50	21.068	50	51	1.189	51	52	14.081
52	53	43.275	53	54	18.571	54	55	17.31
55	56	10.114	56	57	22.059	57	58	5.447
58	59	8.963	59	60	13.365	60	61	9.64
61	62	3.041	62	63	6.158	63	64	29.251
64	65	10.58	65	66	9.324	66	67	18.14
67	68	14.824	68	69	7.643	69	70	8.084
70	71	20.891	71	72	6.115	72	73	13.55
73	74	9.631	74	75	9.077	75	76	10.865
76	77	3.914	77	78	16.28	78	79	15.686
79	80	6.956	80	81	9.072	81	82	9.826
82	83	18.487	83	84	11.06	84	85	4.587
85	86	13.763	86	87	30.094	87	88	4.535
88	89	19.945	89	90	20.592	90	91	37.276
91	92	15.332	92	93	0.878	93	94	1.21
94	95	7.226	95	96	1.187	96	97	10.892
97	98	18.337	98	99	1.689	99	100	19.131
100	101	14.974	101	102	20.381	102	103	27.823
103	104	19.739	104	105	17.642	105	106	20.069
106	107	27.673	107	108	7.443	108	109	12.599
109	110	37.697	110	111	11.883	111	112	11.111
112	113	22.964	113	114	16.579	114	115	12.304
115	116	16.885	116	117	25.112	117	118	11.766
118	119	7.429	119	120	11.483	120	121	15.549
121	122	15.263	122	123	21.745	123	124	11.204
124	125	17.834	125	126	14.12	126	127	23.173
127	128	18.694	128	129	24.59	129	130	21.872
130	131	14.001	131	132	22.453	132	133	12.223
133	134	15.147	134	135	18.461	135	136	13.331
136	137	9.501	137	138	2.043	138	139	12.307
139	140	11.279	140	141	33.579	141	142	13.251
142	143	14.734	143	144	29.848	144	145	14.19
145	146	0.997	146	147	6.823	147	148	18.177
148	149	18.554	149	150	15.171	150	151	15.042
151	152	10.634	152	153	6.143	153	154	24.348
154	155	10.325	155	156	7.689	156	157	8.683
157	158	4.032	158	159	8.731	159	160	1.996
160	161	6.185	161	162	20.453	162	163	18.975
163	164	12.014	164	165	18.373	165	166	15.993
166	167	12.573	167	168	16.759	168	169	28.948
169	170	19.723	170	171	7.463	171	172	7.955
172	173	5.907	173	174	11.205	174	175	16.591
175	176	29.2	176	177	9.736	177	178	4.716
178	179	8.69	179	180	3.988	180	181	6.954
181	182	22.62	182	183	18.431	183	184	16.19
184	185	27.126	185	186	5.381	186	187	25.391
187	188	7.748	188	189	9.388	189	190	19.844
190	191	1.03	191	192	12.342	192	193	16.553

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	18.132	194	195	23.706	195	196	9.283
196	197	9.796	197	198	10.048	198	199	27.079
199	200	13.074	200	201	21.514	201	202	2.015
202	203	11.732	203	204	28.914	204	205	26.869
205	206	31.294	206	207	10.804	207	208	14.645
208	209	4.923	209	210	22.137	210	211	28.145
211	212	12.11	212	213	2.972	213	214	8.863
214	215	4.93	215	216	4.083	216	217	5.966
217	218	2.539	218	219	27.013	219	220	23.907
220	221	20.196	221	222	12.447	222	223	29.818
223	224	0.892	224	225	19.573	225	226	26.124
226	227	12.604	227	228	28.36	228	229	28.734
229	230	29.168	230	231	29.146	231	232	29.008
232	233	28.997	233	234	29.757	234	235	12.567
235	236	21.233	236	237	29.515	237	238	162.357
238	239	19.808	239	240	206.301	240	241	7.171
241	242	5.993	242	243	8.663	243	244	199.895
244	245	425.051	245	246	485.278	246	247	261.941
247	248	160.996	248	249	183.696	249	250	16.389
250	251	10.857	251	252	10.418	252	253	8.175
253	254	5.705	254	255	5.148	255	256	6.739
256	257	4.451	257	258	20.939	258	259	32.499
259	260	129.77	260	261	122.332	261	262	15.0
262	263	338.131	263	264	159.476	264	265	27.803
265	266	6.15	266	267	13.37	267	268	13.104
268	269	12.57	269	270	6.687	270	271	6.687
271	272	4.281	272	273	9.898	273	274	5.886
274	275	17.257	275	276	17.261	276	277	17.262
277	278	17.266	278	279	13.387	279	280	5.89
280	281	17.94	281	282	12.855	282	283	13.392
283	284	13.124	284	285	24.914	285	286	26.795
286	287	12.597	287	288	6.164	288	289	24.661
289	290	25.202	290	291	30.035	291	292	6.169
292	293	12.607	293	294	12.608	294	295	25.22
295	296	12.613	296	297	23.617	297	298	21.475
298	299	18.793	299	300	10.741	300	301	8.592
301	302	20.143	302	303	10.207	303	304	4.835
304	305	24.179	305	306	13.972	306	307	11.555
307	308	10.212	308	309	18.815	309	310	6.182
310	311	12.635	311	312	6.721	312	313	6.722
313	314	16.134	314	315	15.598	315	316	10.758
316	317	6.724	317	318	50.579	318	319	6.189
319	320	10.227	320	321	31.224	321	322	20.73
322	323	19.926	323	324	18.582	324	325	14.814
325	326	6.465	326	327	8.621	327	328	19.938
328	329	5.43	329	330	7.187	330	331	102.627
331	332	82.899	332	333	97.922	333	334	99.876
334	335	39.17	335	336	9.886	336	337	72.313
337	338	36.097	338	339	12.252	339	340	12.738
340	341	159.383	341	342	10.94	342	343	14.558
343	344	10.307	344	345	22.453	345	346	32.499
346	347	29.693	347	348	13.44	348	349	21.427
349	350	21.172	350	351	17.275	351	352	23.351
352	353	44.045	353	354	32.637	354	355	36.452
355	356	9.585	356	357	75.231	357	358	33.816
358	359	13.601	359	360	21.152	360	361	23.234

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	10.389	362	363	9.568	363	364	5.002
364	365	16.589	365	366	6.599	366	367	9.668
367	368	19.106	368	369	16.35	369	370	10.19
370	371	6.886	371	372	10.674	372	373	8.236
373	374	12.974	374	375	22.117	375	376	2.172
376	377	13.727	377	378	14.683	378	379	9.897
379	380	6.985	380	381	19.375	381	382	13.313
382	383	23.749	383	384	21.949	384	385	3.184
385	386	8.58	386	387	3.519	387	388	11.963
388	389	4.951	389	390	6.284	390	391	22.078
391	392	4.554	392	393	22.199	393	394	12.88
394	395	9.252	395	396	10.431	396	397	23.713
397	398	22.732	398	399	12.084	399	400	4.636
400	401	6.818	401	402	13.227	402	403	13.01
403	404	8.506	404	405	9.391	405	406	15.377
406	407	2.053	407	408	10.599	408	409	30.195
409	410	14.256	410	411	7.81	411	412	13.131
412	413	20.681	413	414	7.857	414	415	11.687
415	416	15.194	416	417	16.708	417	418	14.741
418	419	11.555	419	420	5.347	420	421	7.296
421	422	9.683	422	423	25.099	423	424	9.716
424	425	3.614	425	426	13.07	426	427	35.316
427	428	4.205	428	429	28.86	429	430	9.434
430	431	15.197	431	432	11.578	432	433	11.606
433	434	10.0	434	435	15.087	435	436	14.952
436	437	15.648	437	438	6.509	438	439	7.85
439	440	3.58	440	441	15.218	441	442	5.458
442	443	13.984	443	444	6.837	444	445	8.476
445	446	16.382	446	447	15.467	447	448	18.965
448	449	17.195	449	450	9.019	450	451	9.075
451	452	18.215	452	453	19.967	453	454	21.547
454	455	11.977	455	456	8.037	456	457	14.409
457	458	13.844	458	459	20.029	459	460	1.12
460	461	20.586	461	462	11.554	462	463	21.325
463	464	21.498	464	465	20.367	465	466	10.684
466	467	10.684	467	468	22.595	468	469	21.109
469	470	17.389	470	471	2.555	471	472	19.557
472	473	15.367	473	474	28.426	474	475	35.533
475	476	1.574	476	477	12.916	477	478	10.862
478	479	24.665	479	480	20.801	480	481	12.958
481	482	20.052	482	483	68.186	483	484	17.959
484	485	5.888	485	486	4.868	486	487	5.652
487	488	24.31	488	489	19.319	489	490	12.253
490	491	7.984	491	492	4.409	492	493	7.123
493	494	4.497	494	495	10.264	495	496	13.163
496	497	9.733	497	498	20.328	498	499	15.5
499	500	8.112	500	501	8.789	501	502	0.462
502	503	3.999	503	504	12.013	504	505	18.55
505	506	11.037	506	507	17.344	507	508	15.985
508	509	8.524	509	510	18.062	510	511	8.807
511	512	10.388	512	513	4.137	513	514	4.683
514	515	10.596	515	516	8.56	516	517	17.171
517	518	17.221	518	519	9.155	519	520	12.266
520	521	13.448	521	522	6.141	522	523	17.057
523	524	9.648	524	525	26.984	525	526	18.084
526	527	6.03	527	528	2.472	528	529	1.34

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
529	530	0.948	530	531	6.399	531	532	25.643
532	533	7.522	533	534	6.616	534	535	11.98
535	536	20.532	536	537	5.728	537	538	4.162
538	539	26.314	539	540	20.027	540	541	30.856
541	542	40.198	542	543	40.421	543	544	14.38
544	545	29.458	545	546	6.04	546	547	11.186
547	548	13.178	548	549	3.879	549	550	5.593
550	551	5.09	551	552	5.966	552	553	7.499
553	554	20.323	554	555	50.005	555	1	18.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

26-04-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ALINA SILISTEANU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)